

## Vía Célere comienza su actividad en Navarra con su promoción Célere Ripagaina

- Con esta nueva incorporación, ubicada en el área metropolitana de Pamplona, Vía Célere amplía su presencia a 14 provincias y a 10 CC.AA. en toda España.
- Célere Ripagaina está conformada por 67 viviendas de dos, tres y cuatro dormitorios, distribuidas en diez alturas, y cuentan con amplias terrazas, trastero y garaje.
- El conjunto residencial dispone de calificación energética A y de las zonas comunes disruptivas de Vía Célere como sala social gourmet, sala de juegos tematizada para niños, parque infantil y espacio salud.

**Pamplona, 08 de agosto de 2019.-** Vía Célere, promotora especializada en el desarrollo, inversión y gestión de activos inmobiliarios, comienza su actividad en Navarra con el lanzamiento de su promoción Célere Ripagaina, dentro del área metropolitana de Pamplona. De esta forma, la compañía incrementa la diversificación de ubicaciones de sus promociones y extiende su presencia a 14 provincias y 10 Comunidades Autónomas en toda España, además de Lisboa y Oporto.

Almudena Guerra, directora territorial de Vía Célere para la zona norte de España asegura que “esta promoción significa entrar en un mercado, el de Pamplona, que está en plena expansión y que resulta muy atractivo para Vía Célere. Además, de esta forma, podemos seguir ampliando nuestra actividad, diversificando nuestra presencia geográfica y llevar las innovaciones de nuestras viviendas a nuevos públicos”.

Célere Ripagaina está compuesta por 67 viviendas de dos, tres y cuatro dormitorios, distribuidas en 10 alturas (con bajos y áticos incluidos) y todas ellas cuentan con amplias terrazas, trastero y garaje.

Además, esta promoción dispone de las habituales zonas comunes disruptivas de Vía Célere, como una sala de juegos para niños tematizada, donde los más pequeños podrán disfrutar de momentos de diversión en un entorno completamente seguro y que complementará el parque de juegos exterior, o una sala social gourmet. En esta sala, totalmente equipada, cualquier vecino podrá celebrar encuentros con amigos y familiares sin necesidad de hacerlo en casa.

Por otro lado, Vía Célere también incluirá en esta promoción una de sus principales novedades en este ámbito: su Espacio Salud. Con esta área la promotora quiere fomentar la prevención y el cuidado de la salud de sus pacientes con varios instrumentos entre los que se encuentran un dispositivo antiatragantamiento y un desfibrilador externo.

De forma adicional, Célere Ripagaina cumple con los más altos estándares de eficiencia energética. Esto se debe a que cuenta con la calificación energética A, la más alta posible, lo cual supone un ahorro anual de 1.100€ en la factura de la luz y una reducción de emisiones de CO<sub>2</sub> del 88% respecto a otras viviendas con una calificación energética F.

En lo que respecta a su ubicación, Célere Ripagaina está situada en un entorno único, junto a un gran espacio verde natural, el Parque fluvial del río Arga, que complementa a los que ya incluye la propia promoción. Además, el barrio de Ripagaina es un barrio en constante desarrollo que combina su modernidad con una gran oferta de ocio y servicios, que abarca desde zonas de juegos infantiles hasta centros sanitarios, además de supermercados y comercios.

Por otro lado, las conexiones de la promoción son inmejorables. Dado que se encuentra rodeada por la Ronda, los vecinos de Célere Ripagaina tendrán una comunicación fluida hacia toda la comarca, con fáciles salidas a las autovías en dirección hacia San Sebastián y Zaragoza. Además, en caso de no querer emplear el coche, la disposición del barrio permite llegar a bici o a pie a cualquier punto de la ciudad. Al mismo tiempo, las viviendas se encuentran muy cerca de varias paradas de autobús.

“Con Célere Ripagaina queremos traer la calidad de nuestros proyectos, así como nuestras disruptivas comunes, a Pamplona y ponerlo a disposición de todos los interesados en adquirir una vivienda en la ciudad. Todo ello siguiendo nuestro objetivo prioritario, que siempre es conseguir crear el entorno perfecto para cada uno de nuestros clientes”, señala Guerra.

#### ACERCA DE VÍA CÉLERE

Vía Célere es una compañía inmobiliaria especializada en el desarrollo, inversión y gestión de activos residenciales. Gracias a su innovador modelo de negocio y equipo de profesionales, Vía Célere es hoy una de las empresas de referencia en el nuevo entorno y ciclo inmobiliario.

Desde su fundación en 2007, el equipo gestor de Vía Célere ha entregado más de 3.300 viviendas, demostrando una sólida experiencia en la puesta en marcha, desarrollo y entrega de promociones residenciales de alta calidad en toda la geografía española.

La compañía apuesta por la innovación y sostenibilidad como los pilares fundamentales de sus proyectos, a la vez que muestra su compromiso permanente con la satisfacción de sus clientes, accionistas y con el desarrollo profesional de sus más de 450 empleados.

Vía Célere está a la vanguardia del sector residencial español a través de la introducción e implementación pionera de 40 innovaciones entre las que se encuentran procesos y conceptos como MagicHouse, la industrialización, el Building Information Modeling (BIM), el Last Planner System (LPS) o las zonas comunes disruptivas. Además, la compañía cuenta con 14 certificados de I+D de baños industrializados y fachadas modulares, expedidos por la compañía acreditada ENAC. Estos certificados le otorgan el reconocimiento a su compromiso por implementar y desarrollar nuevas técnicas.

Puedes seguirnos en:



Visita la sala de prensa de Vía Célere en: <http://viacelere.com/prensa>

#### **Contacto de prensa**

Daniel Santiago  
[dsantiago@kreab.com](mailto:dsantiago@kreab.com)

Laura Paredes  
[lparedes@kreab.com](mailto:lparedes@kreab.com)

Pablo Zamorano  
[pzamorano@kreab.com](mailto:pzamorano@kreab.com)

917027170